

# FOR RENT

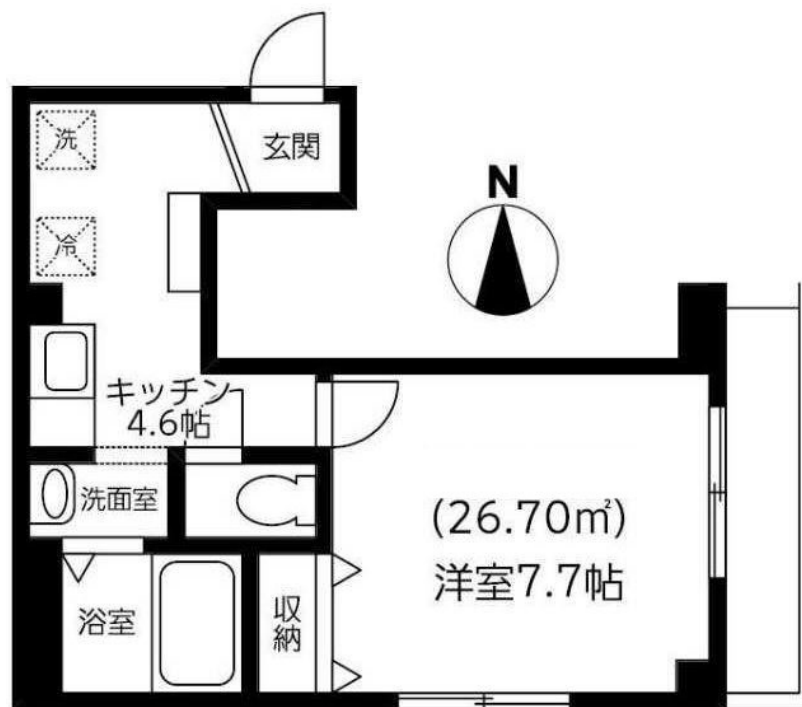
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,000円 | 2,000円 |

最上階 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                  |      |           |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                    | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                      |      |           |
| 物件所在地    | 東京都墨田区石原2丁目                                          |      |           |
| 交通       | 都営大江戸線 両国駅 徒歩6分<br>都営浅草線 本所吾妻橋駅 徒歩15分                |      |           |
| 間取詳細     |                                                      |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                            |      |           |
| 専有面積     | 26.7㎡                                                | 向き   |           |
| 築年月      | 2006年9月                                              | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 2025年9月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                  |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有    |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：22,000円                                   |      |           |
| 入居諸条件    | 単身限定                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 エルズサポート 賃料等の50% 更新保証委託継続料10000円/年 口座引落システム料440円/月 |      |           |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分                                      |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.1102411831k

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000297793

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。