

FOR RENT

賃料	管理費等
198,000円	12,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	19.8万円	礼金	19.8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区西池袋3丁目		
交通	山手線 池袋駅 徒歩7分 東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(15.7畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	48.98㎡	向き	南
築年月	2023年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月21日予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] カギ交換代: 22,000円 退去時クリーニング代: 60,500円 退去時エアコンクリーニング代: 24,200円 [月次費用] ギムアスクラブ: 1,430円		
入居諸条件			
保証会社	必須 株式会社JACCS 初回: 月支払総額×40% 月々: 月支払総額×1% 継続: 年毎10500円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月20日

No.1102412126k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%