

FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	5,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック カードキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区中央本町4丁目		
交通	東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩16分 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(6.4畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	55.35㎡	向き	
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	【一時金】 鍵交換代等: 27,500円 抗菌消臭代: 16,500円 【退去時】 エアコンクリーニング費用: 13,200円 退去時クリーニング代: 77,000円 退去時エアコンクリーニング代: 13,200円 【月次費用】 24時間緊急サポート料(保険付帯): 2,200円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回保証料: 家賃総額50%、年間保証料: 10,000円 審査状況により変動有		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年8月9日

No.1102411881k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%