

FOR RENT

賃料	管理費等
245,000円	0円

外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	6K		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都北区西が丘1丁目		
交通	都営三田線 本蓮沼駅 徒歩13分 都営三田線 板橋本町駅 徒歩18分		
間取詳細	K(3.7畳) 洋室(12畳) 洋室(7畳) 洋室(11畳) 洋室(7.8畳) 洋室(5.2畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	139.52㎡	向き	南西
築年月	1996年11月	契約期間	定期借家契約 10年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年10月4日予定
駐車場	有(敷地内)		
設備	システムキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 清掃費：184,166円 [月次費用] コールセンター利用料：1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料：賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料：賃料		
備考	定期借家		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月9日

No.1102412013k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000297982

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。