

# FOR RENT

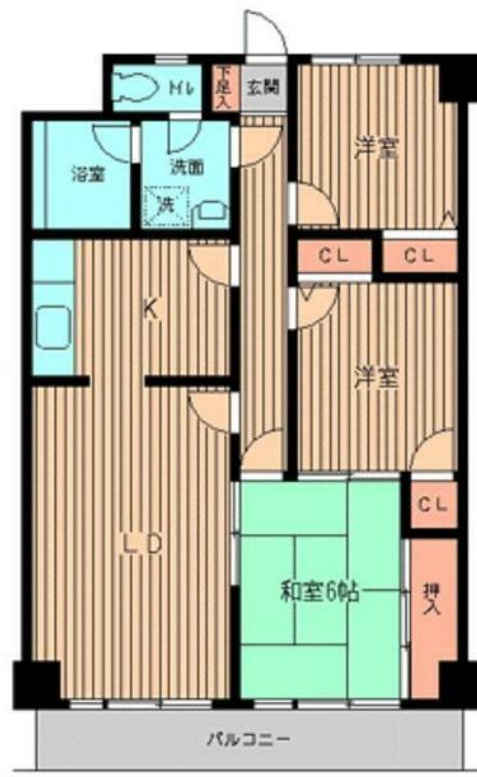
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 180,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                               |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西葛西7丁目                                                                      |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩4分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩18分                                           |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                                                    |      |    |
| 専有面積     | 70.38㎡                                                                             | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1988年3月                                                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 空無                                                                                 |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面所独立                                    |      |    |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング代(特別清掃費用別途): 108,350円 エアコン清掃費1台毎(掃除機能付等別途): 16,500円 鍵発行手数料: 16,500円 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 【収納代行】初回保証料賃料共益費等50%(連保無)、30%(連保有)、以後1年毎25%                                     |      |    |
| 備考       |                                                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.1102412185k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |