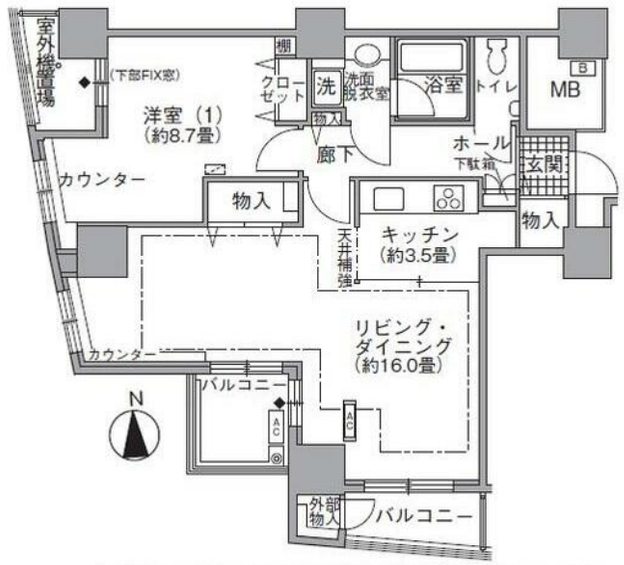
FOR RENT

賃料	管理費等
334,000円	11,000円

タワー型マンション 外壁タイル張り ２Ｆ以上 オートロック 角住戸

【外観】

【間取り図】



※ 2508～2908･3007･3107号室は反転タイプとなります。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都港区海岸１丁目		
交通	山手線　浜松町駅　徒歩4分 都営大江戸線　大門（東京）駅　徒歩4分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 56階建 27階		
専有面積	72.53㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 48290円/月～		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ３口以上コンロ		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング代：39,600円　鍵発行手数料：22,000円　退去時エアコンクリーニング代：16,500円　床暖房初回登録料：1,100円 [月次費用]　床暖房使用料：220円		
入居諸条件			
保証会社	必須　加入料：総賃料（賃料＋共益費＋駐輪料）の５０％　更新料：１年ごとに総賃料の２５％利用設		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月21日

No.1102412194t

お問合せ先

東京都知事（4）第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野６丁目１６－２１　西入ビル６Ｆ
TEL:03-5812-9336　FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65843　　物件管理コード：112482322313000029805３

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。