

# FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	0円

ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 0.5ヶ月	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区江原町3丁目		
交通	都営大江戸線 新江古田駅 徒歩2分 西武池袋線 江古田駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	72.04㎡	向き	南
築年月	2015年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月30日
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 サポートダイヤル料: 6,600円 諸費用: 3,300円		
入居諸条件	事務所不可 二人可		
保証会社	必須 月額費用の50% (スカイレント加入料下限20,000円) 月額保証料1,000円		
備考	定期借家 再契約可 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月20日

No.1102412155t



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%