

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 77,000円 | 3,000円 |

最上階 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3K                                             |      |    |
|----------|------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 1ヶ月<br>-                                       | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南葛西 6 丁目                                |      |    |
| 交通       | 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩18分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩28分        |      |    |
| 間取詳細     |                                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                      |      |    |
| 専有面積     | 50㎡                                            | 向き   |    |
| 築年月      | 1986年1月                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                              |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 暮らしのサポート: 16,500円 鍵交換代(任意): 18,700円      |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 高齢者相談 ルームシェア可                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 賃料総額の80%                                    |      |    |
| 備考       |                                                |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月18日

No.1102412045g

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |