

# FOR RENT

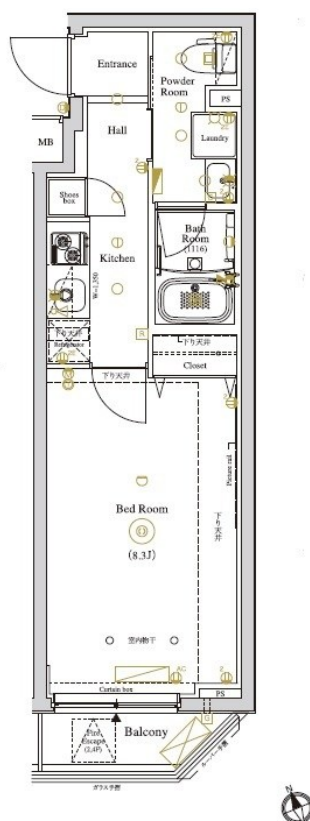
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 93,500円 | 15,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                    |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                     | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                     | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                 |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                                       |      |            |
| 物件所在地    | 東京都豊島区池袋本町1丁目                                                         |      |            |
| 交通       | 埼京線 板橋駅 徒歩12分<br>東武東上線 北池袋駅 徒歩4分                                      |      |            |
| 間取詳細     |                                                                       |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                       |      |            |
| 専有面積     | 26.95㎡                                                                | 向き   |            |
| 築年月      | 2016年7月上旬                                                             | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                        | 入居時期 | 2025年10月下旬 |
| 駐車場      |                                                                       |      |            |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別                      |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 安心入居サポート: 17,600円 引越虫駆除サービス: 16,500円              |      |            |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                 |      |            |
| 保証会社     | 必須 賃料等の50% 年間更新料10000円                                                |      |            |
| 備考       | ペット飼育の場合敷金1ヶ月追加(退去時償却) 短期解約違約金あり(1年未満賃料等1ヶ月分) 退去時ルーム・エアコンクリーニング代等負担あり |      |            |

情報更新日2025年8月20日

No.1102412319

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |