

# FOR RENT

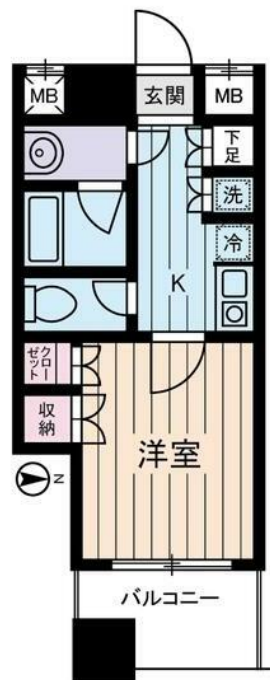
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 91,000円 | 7,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                      |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                       | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区西日暮里5丁目                                                                                           |      |     |
| 交通       | 山手線 西日暮里駅 徒歩3分<br>京成本線 新三河島駅 徒歩12分                                                                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) K(2畳)                                                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 5階                                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 22.34㎡                                                                                                  | 向き   |     |
| 築年月      | 2005年4月                                                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                          | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無                                                                                                       |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有                                                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭料: 17,600円 事務手数料: 5,500円 クリーニング代: 60,500円<br>[月次費用] 口座振替手数料: 440円 Nサポート: 1,000円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 ライフサポート株式会社 保証料 契約時賃料+共益費の50%から 1年更新・更新料1万円から                                                        |      |     |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分                                                                                         |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月15日

No.1102412138g

お問合せ先



東京都知事(4) 第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000298384

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。