

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	5,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック 振り分け 角住戸 2面採光 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都品川区南品川4丁目		
交通	東急大井町線 大井町駅 徒歩10分 京急本線 新馬場駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	61.74㎡	向き	南
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 25,000円 契約時メンテナンス費用(償却): 185,000円 安心サポート2年間【居住用】: 9,900円 24時間サポート2年間【事業用】: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須(全保連) 全保連初回50%		
備考	退去時クリーニング代実費 短期違約金(半年以内2ヶ月 1年以内1ヶ月)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.1102412431t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%