

# FOR RENT

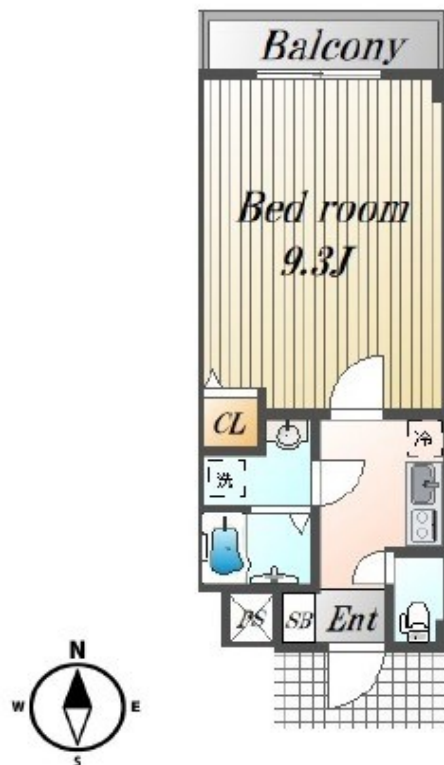
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 82,000円 | 10,000円 |

オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                             |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                |      |           |
| 物件所在地    | 東京都台東区清川 2 丁目                                                  |      |           |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩8分<br>東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩14分                    |      |           |
| 間取詳細     |                                                                |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 2階                                                      |      |           |
| 専有面積     | 25.68㎡                                                         | 向き   |           |
| 築年月      | 2022年11月上旬                                                     | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     |                                                                | 入居時期 | 2025年9月中旬 |
| 駐車場      |                                                                |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ 2口コンロ バス・トイレ別<br>バス有 脱衣所 シャワー          |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用：63,800円<br>[月次費用] 優待サービス：1,580円                 |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 (日本セーフティー) 総賃料の50% 毎月:保証料800円 + 口座振替手数料440円 更新料なし           |      |           |
| 備考       | 定期借家契約2年(再契約料 新賃料1ヶ月分) 短期解約違約金あり(1年未満総賃料2ヶ月分 1年以上2ヶ月未満総賃料1ヶ月分) |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月22日

No.1102412379

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000298683

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。