

FOR RENT

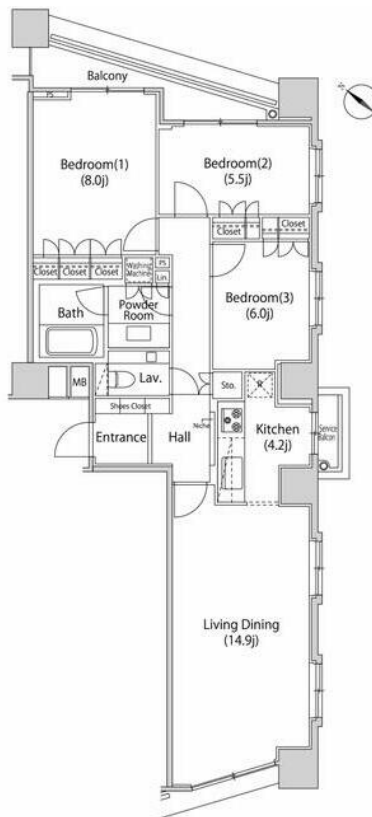
賃料	管理費等
530,000円	20,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック ダブルロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西新宿 7 丁目		
交通	山手線 新宿駅 徒歩8分 都営大江戸線 新宿西口駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(6畳) 洋室(8畳) LDK(19.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 32階建 28階		
専有面積	86.75㎡	向き	北
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 54000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター エレベーター 2 基 アスレチックルーム 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 37,400円 24時間サポート代 : 880円 保険料 : 950円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	可 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料は賃料等の 1 ヶ月分、1 年毎に 1 万円の保証委託料		
備考	1年未満の解約で違約金2ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.1102412521m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%