

# FOR RENT

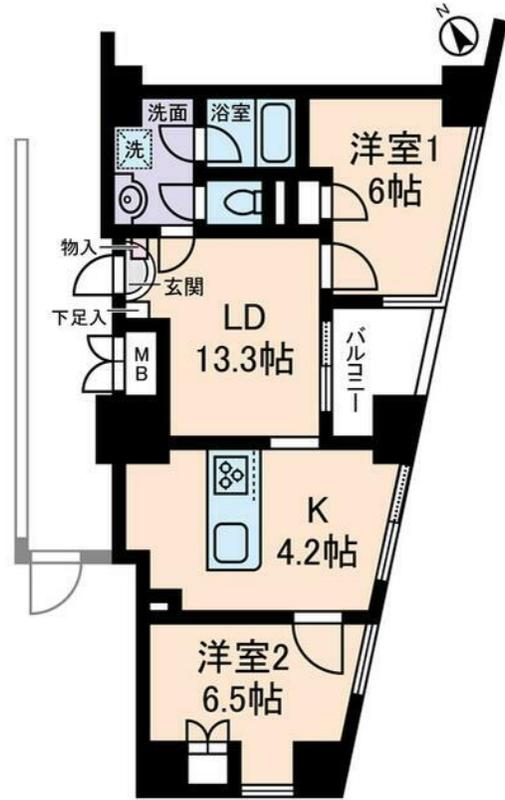
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 205,000円 | 15,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 2LDK  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都板橋区板橋 1丁目  |      |    |
| 交通       | 都営三田線 新板橋駅 徒歩2分<br>埼京線 板橋駅 徒歩5分   |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 20階建 11階   |      |    |
| 専有面積     | 61.77㎡  | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2002年3月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 32,500円   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無   |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭料: 17,600円 事務手数料: 5,500円 クリーニング代: 108,900円<br>[月次費用] Nサポート代: 1,000円 口座振替手数料: 440円 |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50% 年間保証料10000円  |      |    |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分   |      |    |

情報更新日2026年3月21日

No.1102412500m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |