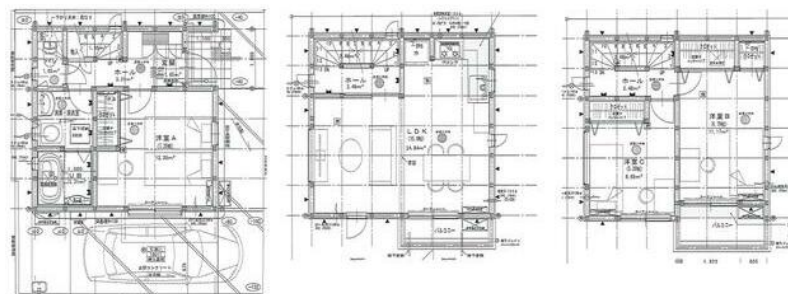


賃料	管理費等
299,000円	0円

2面バルコニー 振り分け

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区池袋本町1丁目		
交通	山手線 池袋駅 徒歩18分 東武東上線 北池袋駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.2畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.2畳) LDK(15畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	89.83㎡	向き	南
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター グリル バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ホームマイスター24代:16,500円 退去時クリーニング代:115,500円 [月次費用] スマートキー:1,650円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 期間:2年 初回保証料100%、継続保証料1年毎に賃料の15%		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月28日

No.1102412695k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%