

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	13,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区鹿浜7丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩10分 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	40.59㎡	向き	
築年月	2022年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 駐輪ステッカー発行料: 1,000円 鍵交換費用: 27,500円 除菌・消臭工事: 16,500円 退去時クリーニング代: 59,400円 退去時エアコンクリーニング代: 14,256円 [月次費用] 町会費: 250円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	可 初回委託料: 賃料総額50% 更新保証料: なし 月次保証料: 月額支払い総額の1%(毎月)		
備考	更新料(旧賃料1ヵ月分)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.1102412545t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%