

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	2,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都港区南麻布4丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾駅 徒歩4分 東京メトロ南北線 白金高輪駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	23.59㎡	向き	
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 退去時クリーニング代: 44,000円 退去時エアコンクリーニング代: 16,500円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 フォーシーズ 総賃料の50% 更新料10000円/年		
備考	短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月15日

No.1102412548k

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付