

# FOR RENT

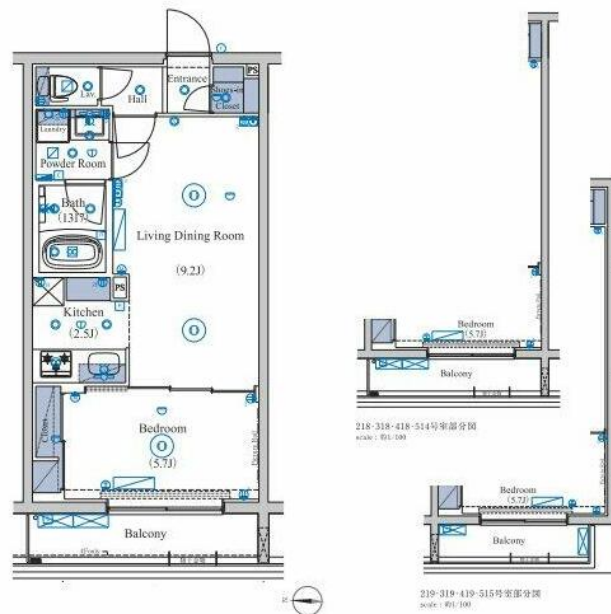
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 150,000円 | 12,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                        |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                         | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                             |      |             |
| 物件所在地    | 東京都墨田区墨田 1丁目                                                |      |             |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 東向島駅 徒歩4分<br>東武スカイツリーライン 鐘ヶ淵駅 徒歩11分             |      |             |
| 間取詳細     |                                                             |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                             |      |             |
| 専有面積     | 40.4㎡                                                       | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2017年8月                                                     | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                              | 入居時期 | 2025年9月上旬予定 |
| 駐車場      |                                                             |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ             |      |             |
| その他費用    | [一時金] 事務手数料: 11,000円 鍵交換代: 38,500円<br>[月次費用] naviサポート: 990円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可                                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料(賃料+管理費+naviサポート等)×50%~(外国籍の方80%~)月次保証              |      |             |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分                                             |      |             |

情報更新日2025年8月31日

No.1102412886m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000299398

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。