

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都葛飾区東新小岩 7 丁目		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩14分 京成押上線 四ツ木駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	59.41㎡	向き	東
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 退室料: 60,500円 [月次費用] すまいサポート 2 4 代: 1,100円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 エボスカード【住戸】初回保証料: 賃料等の 8 0 % (最低保証料 1 5 0 0 0 円) 月次保証料: 賃		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月3日

No.1102413047t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%