

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 61,000円 | 4,000円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                          |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                         | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                        |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                             |      |           |
| 物件所在地    | 東京都荒川区東尾久1丁目                                                |      |           |
| 交通       | 山手線 西日暮里駅 徒歩13分<br>京浜東北線 田端(東京)駅 徒歩15分                      |      |           |
| 間取詳細     |                                                             |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                   |      |           |
| 専有面積     | 22㎡                                                         | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1995年6月                                                     | 契約期間 | 定期借家契約 1年 |
| 損害保険     |                                                             | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                       |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 浴室に窓 シャワー トイレ有            |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円 諸費用: 3,300円<br>[月次費用] Art Club: 1,320円 |      |           |
| 入居諸条件    | 事務所不可                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 月額費用の50%(スカイレント加入料下限20,000円) 月額保証料1,000円                 |      |           |
| 備考       | 定期借家 再契約可 1年未満の解約で違約金1ヶ月分                                   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.1102412905r

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000299651

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。