

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	2,000円

外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区西一之江3丁目		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	
築年月	1988年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 25,300円 管理登録料: 8,800円 室内清掃費用: 55,000円 退去時クリーニング代: 55,000円 退去時エアコンクリーニング代: 13,200円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料総賃料の100% (最低保証料20,000円) 月額保証料 1.5% (最低保証		
備考	2年以内の解約で違約金1ヶ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月1日

No.1102412952g

お問合せ先



東京都知事(4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000299713

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。