

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 73,500円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 最上階 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                  |      |              |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                   | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                                                               |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                     |      |              |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区東堀切 1 丁目                                                                      |      |              |
| 交通       | 京成本線 お花茶屋駅 徒歩7分<br>京成本線 堀切菖蒲園駅 徒歩13分                                                |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6.7畳)                                                                            |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 6階                                                                     |      |              |
| 専有面積     | 21.53㎡                                                                              | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2018年4月                                                                             | 契約期間 | 1年           |
| 損害保険     | 有 10,000円 12ヶ月                                                                      | 入居時期 | 2025年10月下旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                        |      |              |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済                                   |      |              |
| その他費用    | [一時金] 契約事務手数料: 5,500円 消臭除菌代: 8,800円 鍵交換代: 27,500円<br>[月次費用] あんしんサポートα(1年間): 16,500円 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                               |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回契約時: 50%、月額: 1%、/月額プラン(月額賃料総額の3%)                                              |      |              |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分 退去時クリーニング代実費                                                        |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.1102412963g

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |