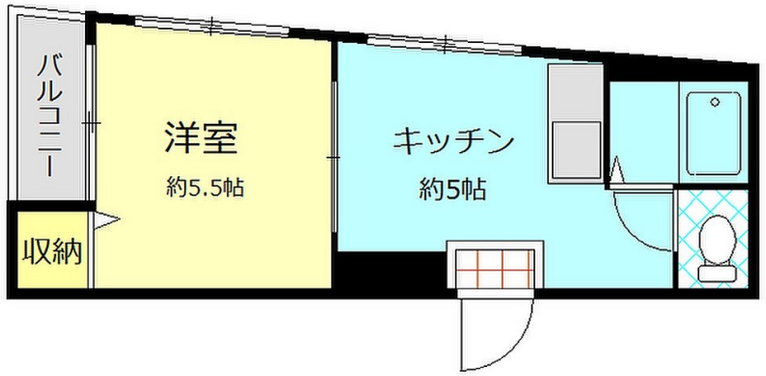
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 70,000円 | 7,000円 |

外壁タイル張り ２Ｆ以上 角住戸 ２面採光

【外観】

【間取り図】




| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都北区上十条４丁目 | | |
| 交通 | 埼京線　十条（東京）駅　徒歩8分<br>京浜東北線　東十条駅　徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.5畳) DK(5畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 23.3㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1992年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有　18,000円　24ヶ月 | 入居時期 | 2025年10月上旬 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン ネット専用回線 インターホン | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換代：16,500円　クリーニング代：35,200円 | | |
| 入居諸条件 | 単身可 | | |
| 保証会社 | 可 (オリコフォレントインシュア)　総賃料50%　月次1.5% | | |
| 備考 | 1年未満の解約で違約金1ヶ月 | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月1日

No.1102412906r

お問合せ先

東京都知事（4）第87856号
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野６丁目１６－２１　西入ビル６Ｆ
TEL:03-5812-9336　　FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
| 手数料<br>配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：65843　　物件管理コード：112482322313000029993 3

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。