

# FOR RENT

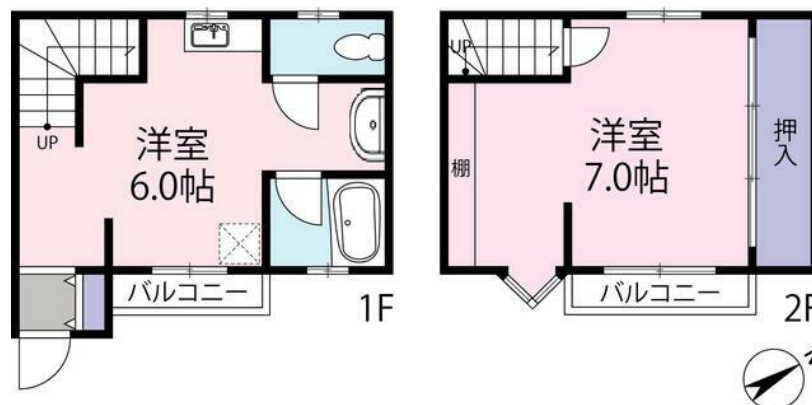
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 120,000円 | 0円   |

閑静な住宅街 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                                                        |      |              |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                          | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | 戸建                                                                                                                         |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                            |      |              |
| 物件所在地    | 東京都北区田端1丁目                                                                                                                 |      |              |
| 交通       | 山手線 田端（東京）駅 徒歩8分<br>山手線 西日暮里駅 徒歩9分                                                                                         |      |              |
| 間取詳細     |                                                                                                                            |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                                                                                |      |              |
| 専有面積     | 30.04㎡                                                                                                                     | 向き   |              |
| 築年月      | 2000年1月                                                                                                                    | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |                                                                                                                            | 入居時期 | 2025年10月下旬予定 |
| 駐車場      |                                                                                                                            |      |              |
| 設備       | ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 浴室に窓 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面所独立                                                                           |      |              |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用（退去時）：66,000円 鍵交換費用（退去時）：23,100円 エアコン内部洗浄費用（退去時）／1台：16,500円 事務手数料：11,000円<br>[月次費用] ヴァリエンテあんしんサポートクラブ：1,700円 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 ルームシェア可                                                                                                          |      |              |
| 保証会社     | 必須（全保連） 総賃料の50% 年間保証料15000円                                                                                                |      |              |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分                                                                                                            |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日

No.1102412984k

お問合せ先



東京都知事（4）第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000300090

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。