

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 142,000円 | 8,000円 |

閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都文京区千駄木4丁目  |      |    |
| 交通       | 山手線 田端(東京)駅 徒歩9分<br>東京メトロ千代田線 西日暮里駅 徒歩10分   |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 3階   |      |    |
| 専有面積     | 31㎡   | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1988年4月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 27,500円 契約事務手数料: 27,500円 更新事務手数料: 27,500円<br>[月次費用] 火災保険(24時間安心サポートなど含む): 1,840円 |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所不可 二人可 ルームシェア可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額50% 月額更新継続保証料800円   |      |    |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.1102413158k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |