

FOR RENT

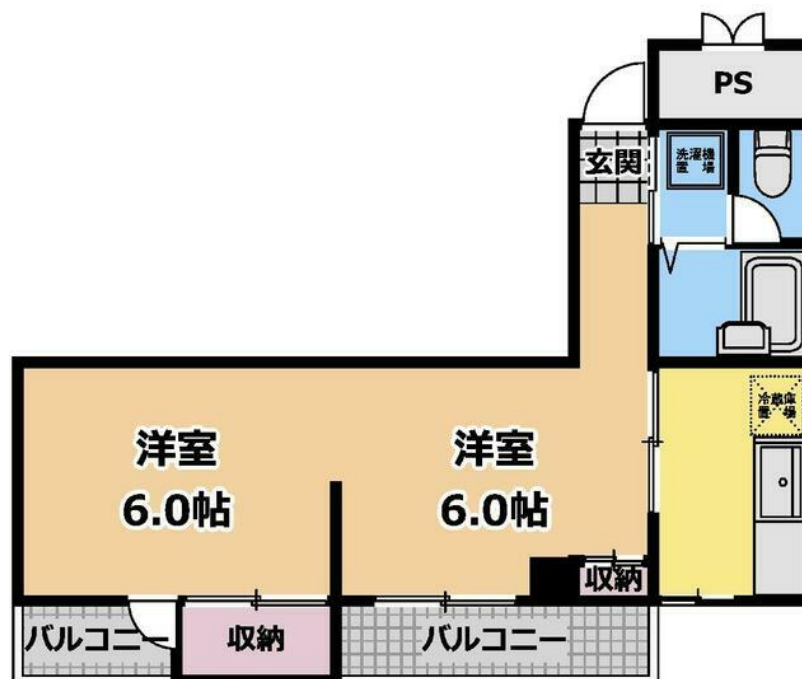
賃料	管理費等
100,000円	5,000円

外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区森下3丁目		
交通	都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩5分 都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	33.15㎡	向き	南東
築年月	1989年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円 ルームクリーニング費用(入居時): 60,500円 エアコンクリーニング費用(退去時): 13,200円 新規契約事務手数料: 11,000円 再契約事務手数料: 27,500円 [月次費用] 火災保険料: 2,040円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー初回保証料: 賃料総額50% 更新継続保証料: 月額		
備考	定期借家 再契約可 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月8日

No.1102413142k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%