

# FOR RENT

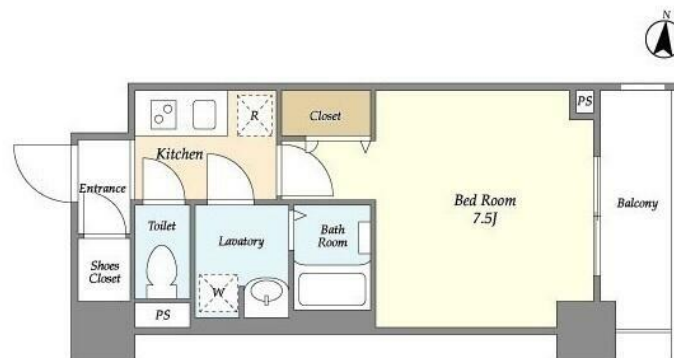
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                    | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区江北2丁目                                          |      |     |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 江北（東京）駅 徒歩9分<br>日暮里・舎人ライナー 高野（東京）駅 徒歩10分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 5階                                      |      |     |
| 専有面積     | 25.7㎡                                                | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2022年2月                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無                                                    |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 脱衣所       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：55,000円 退去時清掃費：38,500円 退去時エアコン清掃費：11,000円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料：賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料：賃料     |      |     |
| 備考       | 告知事項有                                                |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月10日

No.1102413335t

お問合せ先



東京都知事（4）第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000300488

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。