

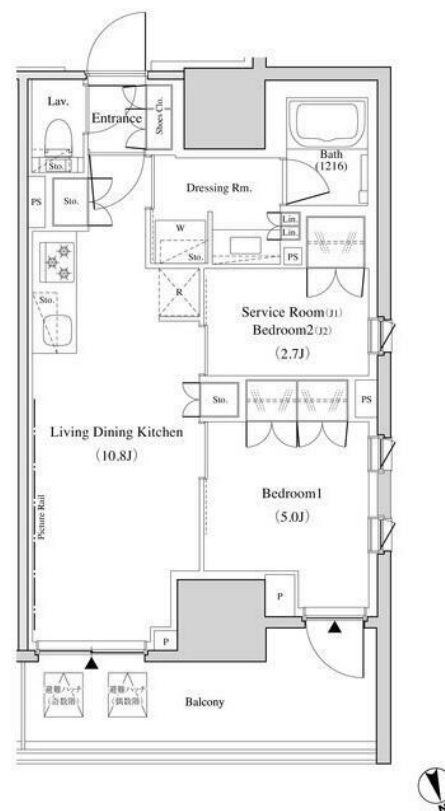
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 200,000円 | 30,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1SLDK                                           |      |     |
|----------|-------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住3丁目                                     |      |     |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩4分<br>京成本線 千住大橋駅 徒歩16分         |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.8畳) 洋室(5畳)                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 3階                                |      |     |
| 専有面積     | 44.93㎡                                          | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2025年7月                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 38500円/月～                                |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 駆付けサポート:16,500円                           |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用相談                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 ジェイリース・ウェルオンソリューションズ 初年度保証料:賃料等合計額の50% 2年目以降 |      |     |
| 備考       | 退去時:室内清掃・エアコン洗浄費借主負担                            |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月9日

No.1102413268t

お問合せ先



東京都知事(4) 第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |