

# FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区枝川 2丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 豊洲駅 徒歩12分 京葉線 潮見駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 12階		
専有面積	68.67㎡	向き	南
築年月	2014年9月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険		入居時期	2025年11月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ 食器洗浄乾燥機		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 [月次費用] たのもしーど 2 4 (火災保険付き): 2,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料 100%、月額 1.6% (更新料なし)、退去時鍵交換費用 38,500円 (入居時)		
備考	定期借家 再契約可		

情報更新日2025年9月10日

No.1102413341t



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目 16-21 西入ビル 6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%