

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 7,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                    |      |              |
|----------|-------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                     | 礼金   | 2ヶ月          |
| 敷引／償却金   | -                                                     | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                       |      |              |
| 物件所在地    | 東京都文京区千駄木4丁目                                          |      |              |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 千駄木駅 徒歩9分<br>山手線 田端（東京）駅 徒歩9分               |      |              |
| 間取詳細     |                                                       |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 6階                                    |      |              |
| 専有面積     | 17.06㎡                                                | 向き   |              |
| 築年月      | 1997年7月                                               | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                        | 入居時期 | 2025年11月下旬予定 |
| 駐車場      |                                                       |      |              |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス有 シャワー バストイレ同室<br>トイレ有 エアコン   |      |              |
| その他費用    | [一時金] 書類作成料: 16,500円 24時間サポート代: 16,500円 鍵交換代: 29,800円 |      |              |
| 入居諸条件    |                                                       |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50%、月次1%<br>1年未満の解約で違約金1ヶ月分                   |      |              |
| 備考       |                                                       |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月15日

No.1102413377m

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000300554

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。