

FOR RENT

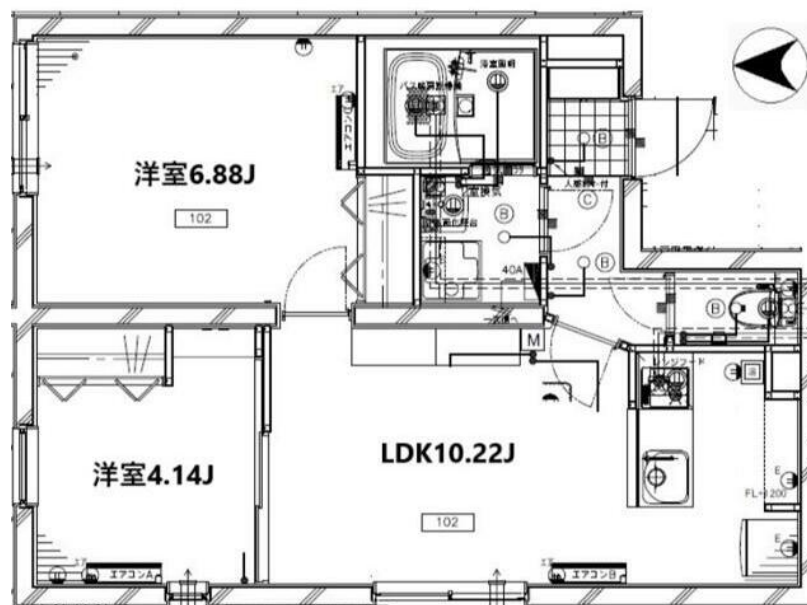
賃料	管理費等
195,000円	10,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区扇橋2丁目		
交通	東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩7分 都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.88畳) 洋室(4.14畳) LDK(10.22畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	46.49㎡	向き	北
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 契約事務手数料: 11,000円 除菌消臭代: 11,000円 アクト安心ライフ24(2年毎更新必須): 16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回契約時: 50%、月額: 1.2%		
備考	短期違約金(1年未満2ヶ月分 1年以上2年未満1ヶ月分)		

情報更新日2025年9月12日

No.1102413442k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%