

FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	0円

ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区今川 1 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩22分 西武新宿線 上井草駅 徒歩21分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(8.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	97.33㎡	向き	南東
築年月	1997年3月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 27,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内)		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 44,000円 24hあんしんサポート(2年毎): 16,500円 退去時クリーニング代: 110,000円 退去時エアコンクリーニング代: 11,000円 自治会費(年間): 1,200円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 契約時総賃料の50%、2年目以降1年毎10,500円。月額: 総賃料の1%、		
備考	定期借家 再契約可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月5日

No.1102413478r

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000300641

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。