

FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	18,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	19万円	礼金	無
敷引／償却金	- 19万円	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都港区港南5丁目		
交通	りんかい線 天王洲アイル駅 徒歩16分 山手線 品川駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 12階		
専有面積	56.39㎡	向き	
築年月	2004年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	空無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等：33,000円 駆付けサポート：16,500円 抗菌代：13,200円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 原則：初回50%、年次更新料1万円、口座振替手数料440円		
備考	1年未満の解約で違約金2ヶ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.1102413521m



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%