

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                    | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区枝川 1丁目                                         |      |     |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 豊洲駅 徒歩15分<br>京葉線 潮見駅 徒歩20分                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                            |      |     |
| 専有面積     | 19.05㎡                                               | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2013年3月                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                      |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー<br>トイレ有 温水洗浄便座 |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 55,000円 エアコンクリーニング代: 16,500円          |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所不可 楽器等の使用相談                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 日本セーフティ利用。賃料総額の50%。以降10,000円/年                    |      |     |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分                                      |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.1102413673k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |