

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 130,000円 | 7,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都文京区湯島3丁目                                        |      |     |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 湯島駅 徒歩3分<br>東京メトロ銀座線 末広町(東京)駅 徒歩5分       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.3畳) LDK(12.1畳)                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階                                    |      |     |
| 専有面積     | 38.76㎡                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1987年6月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 空無                                                 |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 16,500円                               |      |     |
| 入居諸条件    |                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回50% 1年毎12000円                                 |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.1102413933m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |