

# FOR RENT

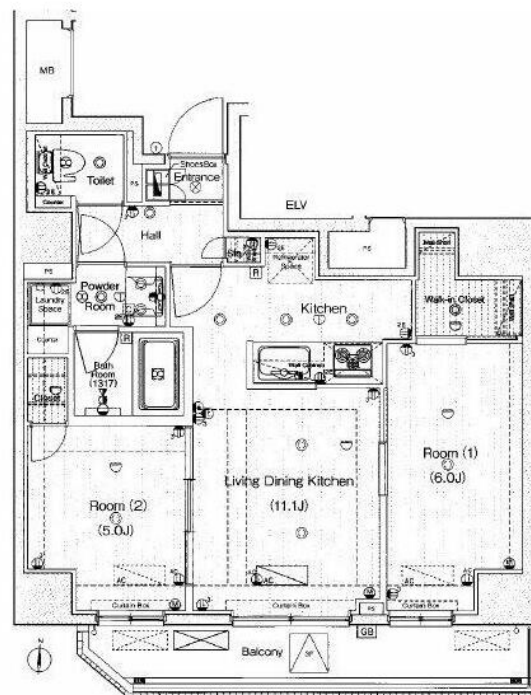
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 230,000円 | 20,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                              |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都墨田区緑2丁目                                        |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩9分<br>都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩10分        |      |     |
| 間取詳細     |                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 3階                                   |      |     |
| 専有面積     | 53.82㎡                                            | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2013年8月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                        |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 29,700円 ハウスクリーニング代: 77,000円           |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 二人可 高齢者相談                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50% 月次保証料1%                               |      |     |
| 備考       | 6ヶ月未満の解約で違約金1ヶ月分                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.1102414003t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |