

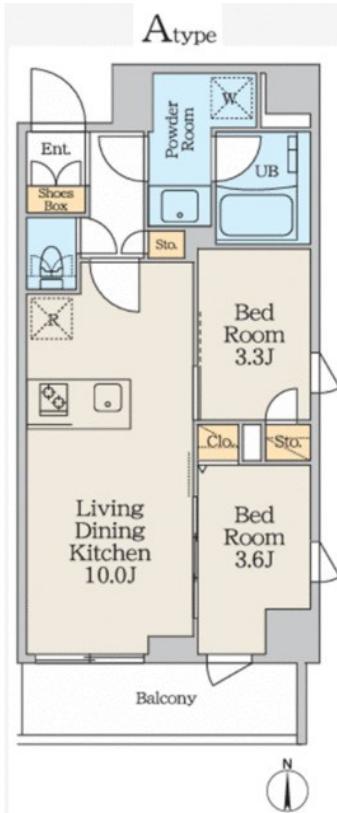
賃料	管理費等
213,000円	20,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都墨田区吾妻橋2丁目				
交通	都営浅草線 本所吾妻橋駅 徒歩2分 東京メトロ銀座線 浅草駅 徒歩9分				
間取詳細	洋室(3.3畳) 洋室(3.6畳) LDK(10畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階				
専有面積	40.79m ²	向き	南		
築年月	2025年9月	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 パス有				
その他費用	[一時金] 解約時クリーニング費用(税込) : 55,000円 解約時エアコンクリーニング費用 / 1台(税: 13,200円)				
入居諸条件	ペット相談 事務所不可				
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料50%、継続保証料: 1年ごと10,000円、振替手数料: 毎月330円(税込)				
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分				

情報更新日2025年12月4日

No.1102414132m



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%