

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 134,000円 | 10,000円 |

外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                              |      |              |
|----------|---------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 無            |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                             |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |              |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東葛西6丁目                                     |      |              |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩4分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩22分          |      |              |
| 間取詳細     |                                                   |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 3階                                   |      |              |
| 専有面積     | 48.6㎡                                             | 向き   |              |
| 築年月      | 1984年10月                                          | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 2025年11月上旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                               |      |              |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等 : 19,800円                             |      |              |
| 入居諸条件    | 事務所不可 二人可 高齢者相談                                   |      |              |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50% 引き落とし手数料550円(税込) 1年目以降更新保証料10,000円     |      |              |
| 備考       | 2年未満の解約で違約金1ヶ月分                                   |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.1102414045k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |