

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	0円

外壁サイディング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区江戸川6丁目		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩17分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	108.84m ²	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内)		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] リロサボ加入必須: 1,500円 駐車場登録料 1台 (利用時のみ) : 11,000円 除菌施工料 (契約時のみ) : 19,800円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考	6ヶ月未満の解約で違約金0.5ヶ月分 退去時クリーニング代実費 ペット可(小型犬1匹 敷金3ヶ月のうち2ヶ月償却、登録手数料33000円) 自治会費実費		

情報更新日2026年2月2日

No.1102414289g



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : <http://universalestate.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%