

# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	3,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区荒川5丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩12分 京成本線 新三河島駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	16.68㎡	向き	西
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 室内クリーニング代: 33,000円 [月次費用] すまいサポート24代: 1,100円		
入居諸条件	高齢者相談 単身限定		
保証会社	必須 エボスカード / 初回保証料: 賃料等の80% (最低保証料15,000円) 月次保証料: 賃料等		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.1102414307t



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%