

# FOR RENT

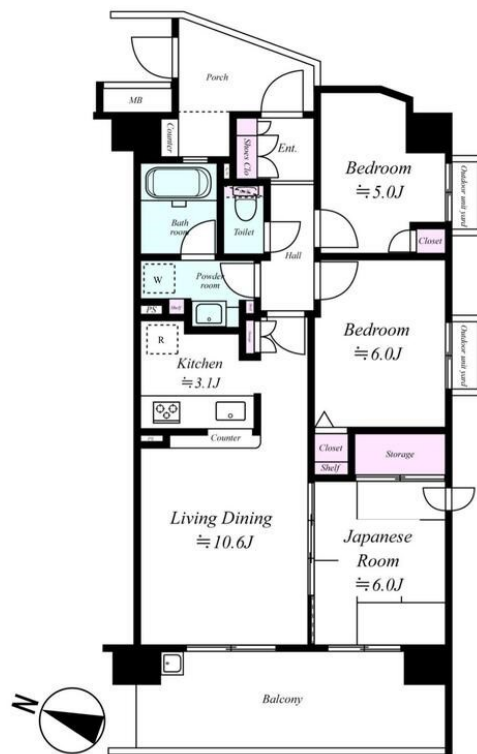
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 175,000円 | 10,000円 |

外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                             |      |            |
|----------|--------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -<br>1ヶ月                                         | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                            |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |            |
| 物件所在地    | 東京都板橋区相生町                                        |      |            |
| 交通       | 都営三田線 志村三丁目駅 徒歩7分<br>都営三田線 蓮根駅 徒歩11分             |      |            |
| 間取詳細     |                                                  |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 8階                                 |      |            |
| 専有面積     | 66.81㎡                                           | 向き   |            |
| 築年月      | 2005年2月                                          | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 2025年12月1日 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                            |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス有 トイレ有 エアコン 給湯 収納有           |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：33,000円 抗菌代：16,500円 24時間サポート代：16,500円 |      |            |
| 入居諸条件    |                                                  |      |            |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50% 年間保証料15000円 月額引落手数料330円               |      |            |
| 備考       | 短期解約違約金(1年未満1ヶ月 半年未満2ヶ月)                         |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.1102413879k

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000302149

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。