

# FOR RENT

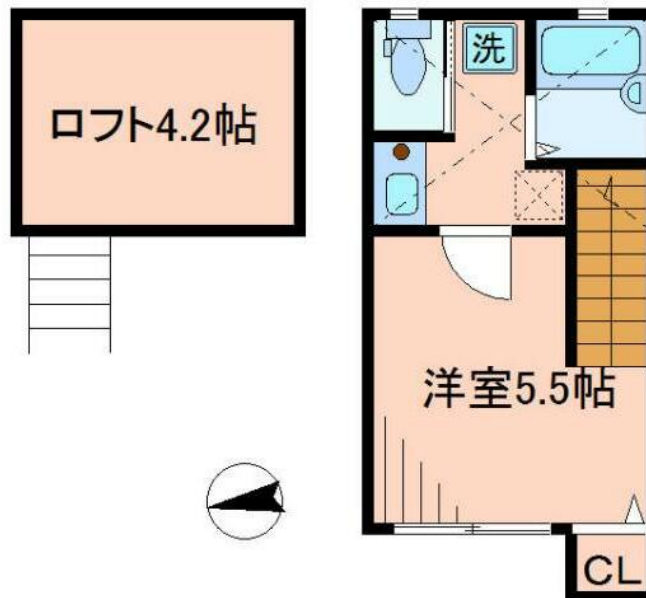
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 5,000円 |

最上階 2 F 以上 ロフト

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                               |      |              |
|----------|--------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 無            |
| 敷引 / 償却金 | 1ヶ月<br>-                                         | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | アパート                                             |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |              |
| 物件所在地    | 東京都北区西ヶ原2丁目                                      |      |              |
| 交通       | 東京メトロ南北線 西ヶ原駅 徒歩2分<br>京浜東北線 王子駅 徒歩7分             |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) K(1.5畳)                                 |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                        |      |              |
| 専有面積     | 19.47㎡                                           | 向き   | 西            |
| 築年月      | 2012年9月                                          | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 2025年11月下旬予定 |
| 駐車場      | 無                                                |      |              |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ 別 浴室乾燥 シャワー |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円 事務手数料: 5,500円 消毒代: 19,800円  |      |              |
| 入居諸条件    |                                                  |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回契約時: 60%、更新時: 10,000円、月額: 1%                |      |              |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分 更新料なし                            |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.1102413988g

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000302415

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。