

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 2,000円 |

外壁タイル張り 最上階 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                |      |              |
|----------|----------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                              |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |              |
| 物件所在地    | 東京都大田区本羽田1丁目                                       |      |              |
| 交通       | 京急空港線 糀谷駅 徒歩11分                                    |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) DK(4.2畳)                                    |      |              |
| 構造・規模    | ALC 3階建 3階                                         |      |              |
| 専有面積     | 25.69㎡                                             | 向き   |              |
| 築年月      | 2003年3月                                            | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2025年10月下旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                              |      |              |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル バス・トイレ別 |      |              |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート/2年:16,500円 鍵交換費用:25,300円            |      |              |
| 入居諸条件    | 事務所不可                                              |      |              |
| 保証会社     | 必須 エボスカード:初回保証料:賃料等の50%月額保証料:賃料等の1.0%更新保証料         |      |              |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分                                    |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.1102414518k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |