

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	3.25万円	礼金	3.25万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区中落合 2 丁目		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩8分 都営大江戸線 中井駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	15.4㎡	向き	南
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月上旬予定
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン ネット専用回線		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 17,600円 サポート24代: 22,000円 退去時クリーニング費用: 55,000円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 総賃料の50% 月次: 総賃料の1%		
備考	短期解約違約金あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.1102414428m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%