

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	25万円	礼金	25万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区池袋3丁目		
交通	山手線 池袋駅 徒歩9分 東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 階		
専有面積	75.33㎡	向き	西
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 29700円/月～		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル 食器洗浄乾燥機 食器乾燥機		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 39,600円 24時間サポート代: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 総賃料の50% 月次: 総賃料の1%		
備考	短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月26日

No.1102414479m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000302694

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。