

FOR RENT

賃料	管理費等
325,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り バリアフリー 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区東池袋2丁目		
交通	山手線 池袋駅 徒歩9分 東京メトロ有楽町線 東池袋駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.6畳) LDK(16.2畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	83.92㎡	向き	東
築年月	2003年8月	契約期間	2年
損害保険	有 23,600円 24ヶ月	入居時期	2025年10月21日予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 16,500円 除菌消臭料: 17,600円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証料 契約時賃料+共益費の50%から 1年更新・更新料1万円から 変動あり		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.1102414466m

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000302695

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。