

# FOR RENT

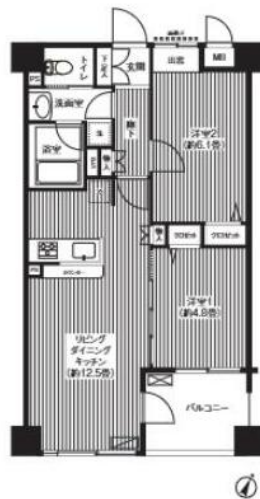
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 184,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都北区王子4丁目                                         |      |     |
| 交通       | 東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩6分<br>東京メトロ南北線 王子駅 徒歩11分          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) 洋室(4.8畳) LDK(12.5畳)                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 5階                                    |      |     |
| 専有面積     | 52.98㎡                                             | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2004年7月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円 退去時エアコンクリーニング代: 13,200円       |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所不可                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 総賃料の40% 月額保証料: 月額総賃料の1% 更新時保証料: (通常2年毎)更新料の1%   |      |     |
| 備考       | 退去時クリーニング代実費                                       |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月19日

No.1102414186m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000302765

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。