

# FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	15,000円

外壁タイル張り 2F以上 ダブルロック 角住戸 全室2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区東小岩2丁目		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩20分 京成本線 江戸川駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(10畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	102.04m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1996年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~		
設備	敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリルバス・トイレ別		
その他費用			
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回契約時 : 50%、更新時 : 10,000円		
	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		
備考			

情報更新日2026年1月21日

No.1102414369k



お問い合わせ先  
東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%