

# FOR RENT

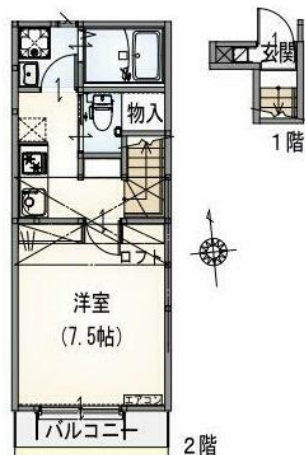
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,000円 | 4,500円 |

防犯カメラ 外壁サイディング 最上階 2F以上 ダブルロック ディンプルキー ロフト

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                       |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                        | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                          |      |            |
| 物件所在地    | 東京都板橋区西台2丁目                                              |      |            |
| 交通       | 都営三田線 蓮根駅 徒歩14分<br>都営三田線 西台(東京)駅 徒歩13分                   |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)                                                 |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                |      |            |
| 専有面積     | 27.3㎡                                                    | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2023年9月                                                  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 2025年11月上旬 |
| 駐車場      | 無                                                        |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 オートバス           |      |            |
| その他費用    | [一時金] オゾン消臭代(任意): 16,500円 鍵交換代: 40,700円 クリーニング代: 49,500円 |      |            |
| 入居諸条件    |                                                          |      |            |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50% 年間保証料10000円 月額決済サービス330円                      |      |            |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分 退去時クリーニング代実費                             |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月3日

No.1102414669m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |