

# FOR RENT

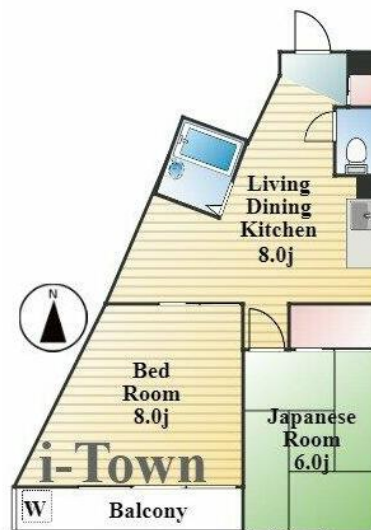
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 95,000円 | 0円   |

2 F 以上 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                    |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                       | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区荒川7丁目                                             |      |     |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩4分<br>都電荒川線 町屋二丁目駅 徒歩8分                 |      |     |
| 間取詳細     |                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 2階                                               |      |     |
| 専有面積     | 44.66㎡                                                  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1993年5月                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無                                                       |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 シャ<br>ワートイレ有 エアコン   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等：25,300円 24時間緊急サポート：22,000円 害虫防<br>除：19,800円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 エルズサポート 保証会社：初回保証料月額総賃料50%                           |      |     |
| 備考       |                                                         |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.1102414552g

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000303021

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。